

Medlemsbrev november 2022

Gårdsprojektet

Allt som noterades vid slutbesiktningen är fortfarande inte åtgärdat. Styrelsen håller inne med sista delbetalningarna tills allt är utfört. Det har varit ett tidsödande arbete bara att förhandla med Lawab.

Nytt projekt

Alla fönster i trapphusen ska bytas ut. Detta är en absolut nödvändighet, eftersom karmarna har börjat ruttna. Dörrarna i entréerna (ej porten) ska renoveras, då de släpper in kyla. Styrelsen har kontakt med tänkbar leverantör.

Källaren

Nu finns det brandvarnare och utrymningsskyltar i källaren. Även föreningsrummet är klart. Anticimex har lagt ut råttgift och besiktigar före jul.

Vi ber er som har det väldigt stökigt i era källarförråd att städa upp, det är nämligen intressant för råttorna att vara där det är ostädat.

Hissarna

Äntligen, efter många förhandlingstimmar med Amsler, fungerar hissen i gathuset.

Brandvarnare

Vi ber alla kontrollera att era brandvarnare fungerar. Nu stundar julfirande med många tända ljus.

Lokal

Lokalen till vänster om porten (nuvarande hyresgäst Simlab), blir ledig från och med 1 januari-23. Den är på 60 kvm och har pentry och toalett. Om någon känner till tänkbar hyresgäst, så be dem kontakta styrelsen på <http://gjutaren14.bostadsratterna.se>

Alla är medlemmar

Vi alla som bor på Birkagatan 24 är medlemmar i samma förening. Det innebär att vi själva är "vaktmästare", "hjälpredor" och ansvariga för husets välbefinnande. Kort sagt: var snälla och hjälp till vid behov. Styrelsen har haft ett betungande arbete med stora projekt och ser gärna fler frivilliga händer.

Advent

Styrelsen önskar alla Glad Advent.

Frågor

Har ni några frågor, kontakta gärna styrelsen via kontaktformuläret på hemsidan. <http://gjutaren14.bostadsratterna.se>